

Alexis BRAHY
Notaire
Successeur du Notaire Jean-Paul ROUVEZ
Avenue de Waterloo 11 - 6000 CHARLEROI
Tél. 071 20 69 70 - Fax : 071 33 40 12
e-mail : alexis.brahy@belnot.be

ATTESTATION.

Le Notaire Alexis BRAHY, de résidence à Charleroi, atteste et certifie qu'aux termes d'un acte reçu ce jour par le Notaire Enguerrand de PIERPONT, de résidence à Braine-l'Alleud.

Le comte de MEEÛS d'ARGENTEUIL Vincent Jacques Marie Ghislain, né à Etterbeek le 2 avril 1964, inscrit au registre national sous le numéro 64.04.02-185.60, époux de Madame DUSAUSOIS Diana Jacqueline Rosa, domicilié et demeurant à 1428 Lillois-Witterzée (Braine-l'Alleud), Avenue du Sabotier, 25.

A vendu au profit de :

La société à responsabilité limitée « **GABY REAL ESTATE** », en abrégé « G.R.E. », ayant son siège à 1050 Bruxelles, avenue Louise, 367, constituée aux termes d'un acte reçu le 13 décembre 2004, publié au Moniteur Belge le 11 janvier suivant, numéro 2005-01-11/0005929, dont les statuts ont été modifiés pour la dernière fois aux termes d'un acte reçu par le notaire Alexis Brahy à Charleroi le 11 octobre 2023, publié au Moniteur Belge le 19 octobre suivant, numéro 23411373, inscrite à la Banque Carrefour des Entreprises sous le numéro 0870896088 et à la Taxe sur la valeur ajoutée sous le numéro BE0870.896.088.

Le bien ci-après décrit :

VILLE DE CHARLEROI, première division (52011) :

Dans un immeuble à appartements multiples sis rue Léon Bernus n°68, érigé sur une parcelle de terrain cadastrée selon titre section B numéro 239 X 141 et selon extrait cadastral récent section B numéro 239 X 141 P0000 pour une contenance de 02 ares 50 centiares :

L'appartement situé au deuxième étage côté droit, portant le numéro parcellaire 0239X141 P0004 et comprenant :

a) **en propriété privative et exclusive** :

un hall, un living, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un wc et dans les sous-sols, la cave portant le numéro 7.

b) **en copropriété et indivision forcée** :

les cent cinq / millièmes (105/1.000èmes) parts indivises dans le terrain et les parties communes.

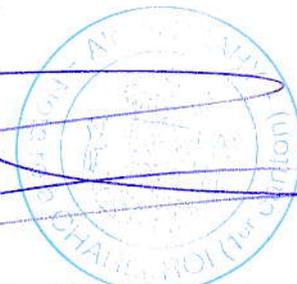
Le bien est repris au cadastre daté d'il y a moins d'un an sous "(A2/D/C7)", section B numéro 0239X141P0004.

Revenu cadastral non indexé : 929,00 €

La présente attestation est délivrée à titre d'information.

Fait à Charleroi le 24/06 2025

Alexis BRAHY
Notaire



BNP PARIBAS FORTIS

IBAN : BE46 2600 0720 3836 · BIC :
GEBABEBB

ING

IBAN : BE70 3600 4002 4125 · BIC : BBRUBEBB

BELFIUS

IBAN : BE94 0682 1315 6214 · BIC :
GKCCBEBB