

Marc WILMUS

Notaire

Détenteur des minutes de
Me H. Meersman, W. Eyben,
J. et P. De Cort
TVA BE 477.367.979



Avenue d'Auderghem 328
1040 Bruxelles
TEL. (02) 647.40.93
FAX (02) 646.25.86

ATTESTATION

Etterbeek, le 13 mars 2017

Je soussigné Maître MARC WILMUS notaire de résidence à Etterbeek, atteste par la présente que par acte de vente de mon ministère en date de ce jour :

La **société privée à responsabilité limitée « GABY REAL ESTATE »**, en abrégé « G.R.E. » ayant son siège social à 1050 Bruxelles, Avenue Louise 367, constituée aux termes d'un acte reçu le 13/12/2004, publié au Moniteur Belge le 11 janvier 2005 sous le numéro 2005-01-11/0005929, inscrite à la Banque-Carrefour des Entreprises sous le numéro 0870896088 et à la Taxe sur la valeur ajoutée sous le numéro BE 0870 896 088.

Est devenue propriétaire du bien suivant :

Ville de Charleroi - deuxième division

- 1) Dans un complexe immobilier à usage d'appartements, de parking, de bureaux et de magasins, dénommé « Résidence Pallas », érigé sur un terrain d'une superficie d'après mesurage de huit ares quarante-six centiares (8a 46ca), cadastré, selon extrait de matrice cadastrale récent, section A numéro 1194C3P0022 et sis rue de la Neuville, numéro 66. L'appartement type II, bloc B situé au troisième étage et portant le numéro 32 repris au cadastre sous le numéro « A3/BLB.32/C18PR » comprenant:
 - a) En propriété privative et exclusive: un hall d'entrée donnant accès à toutes les pièces, un living avec coin à manger et terrasse donnant sur la façade antérieure, une cuisine, un wc, un dégagement, une salle de bain, deux chambres dont une avec terrasse donnant sur la façade postérieure et la cave numéro 18 prime au sous-sol.
 - b) En copropriété et indivision: les cent dixmillièmes (100/10.000èmes) des parties communes dont le terrain.
Revenu cadastral: 889
- 2) Dans un complexe immobilier à usage de garages dénommé « Résidence Pallas » érigé sur un terrain d'une superficie d'après mesurage de dix ares soixante-sept centiares (10a 67ca) cadastré section A numéro 1194D3P0039 et sis rue de la Neuville numéro 64: un garage sis au second sous-sol portant le numéro 18 repris au cadastre sous le numéro « G.SS2/18 » comprenant:
 - a) En propriété privative et exclusive: le garage proprement dit.
 - b) En copropriété et indivision forcée: les soixante-cinq dix millièmes (65/10.000èmes) des parties communes dont le terrain.
Revenu cadastral: 84

Le prix et les frais ont été payés.

Fait à Etterbeek, le 13 mars 2017.

